

Экз. № 11/111

ДОГОВОР № 5/2021
аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного
за ФГБОУ ВО Амурская ГМА Минздрава России

г. Благовещенск

" 24 " августа 2021 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Амурская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице ректора Заболотских Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Назаретян Ашот Продаевич**, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 03.05.2017 № 317280100011921, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование (в аренду) федеральное недвижимое имущество: нежилое помещение № 70 на первом этаже в здании морфологического корпуса, расположенного по адресу: 675006, Амурская область, г. Благовещенск, ул. **Горького, д.103** (кадастровый (условный) номер 28:01:130199:467), общей площадью 50,1 кв. м для использования под **буфет** (далее - Объект), сдача в аренду сроком на 5 лет.

Состав Объекта, передаваемого во временное владение и пользование (в аренду), предусмотрен в приложении N 2 к Договору.

1.2. Объект передается Арендатору по Акту приема-передачи (приложение N 3 к Договору), составленному и подписанному Арендодателем и Арендатором в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон и регистрирующего органа). Акт приема - передачи подписывается Сторонами в течение 3 дней с даты подписания Договора.

1.3. Сведения об Объекте, передаваемом во временное владение и пользование (в аренду), предусмотренные Договором и приложениями к нему, являются достаточными для надлежащего использования Объекта в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора.

1.4. На момент заключения Договора Объект не отчужден, не передан во временное владение и пользование (в аренду), в доверительное управление, не заложен, в споре не состоит, правами третьих лиц не обременен, под арестом не состоит.

1.5. Передача во временное владение и пользование (в аренду) Объекта не влечет передачу прав собственности на него и не является основанием для дальнейшего выкупа Объекта Арендатором.

2. Срок Договора

2.1. Договор действует по **23 августа 2026** года включительно.

2.2. Договор вступает в силу с момента государственной регистрации.

3. Права и обязанности Арендодателя и Арендатора


3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. В пятидневный срок с даты подписания Акта приема-передачи, в соответствии с пунктом 1.3 Договора, заключить с Арендатором Договоры на возмещение коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов (в дальнейшем «Договоры на возмещение расходов») на срок, установленный пунктом 2.1 Договора, предусматривающих обязанность Арендатора по возмещению коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов с даты подписания Акта приема-передачи, предусмотренного пунктом 1.3 Договора.

Ректор 

Т.В.Заболотских

Представитель

 А.П. Назаретян

3.1.2. Создавать Арендатору необходимые условия для использования Объекта в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора.

3.1.3. В случае аварии или иных обстоятельств, произошедших не по вине Арендатора, нанесших ущерб Объекту, оказывать ему необходимое содействие в устранении нанесенного Объекту ущерба.

3.1.4. Контролировать выполнение Арендатором обязательств по Договору.

3.1.5. В пятидневный срок после получения от Арендатора надлежащим образом оформленного страхового полиса (Договора страхования имущества), выданного страховой организацией, представить в Территориальное управление Росимущества в Амурской области (Далее – Территориальное управление) его копию, заверенную печатью организации.

3.1.6. Не допускать освобождения Арендатором Объекта без заключения соответствующего соглашения и оформления Акта приема-передачи, в соответствии с пунктами 3.1.7, 3.3.13 Договора, в порядке, предусмотренном разделом 4 Договора.

В случае освобождения Арендатором Объекта, указанного в приложении N 2 Договора, без оформления Акта приема-передачи сообщить об этом в Территориальное управление в течение трех дней с момента, когда Арендодателю стало об этом известно.

3.1.7. В течение дня, следующего за днем окончания срока аренды, установленного Договором либо уведомлением Арендодателя, принять от Арендатора Объект, указанный в приложении N 2 к Договору, по Акту приема-передачи, который составляется и подписывается Арендодателем и Арендатором в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон и регистрирующего органа) и должен содержать сведения о техническом состоянии Объекта на момент его передачи Арендодателю.

После подписания Арендодателем и Арендатором Акта приема-передачи представить заверенную печатью организации копию Акта приема-передачи в Территориальное управление.

В случае невозможности принять Объект сообщить об этом в Территориальное управление в течение пяти дней.

3.1.8. В пятидневный срок после вступления в силу Договора представить заверенную печатью организации копию Договора в Территориальное управление.

3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Требовать от Арендатора своевременного и надлежащего исполнения обязательства по перечислению арендной платы за пользование Объектом в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. По окончании срока аренды требовать от Арендатора своевременного возврата Объекта в состоянии не хуже, чем в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа.

3.3. Арендатор обязуется:

3.3.1. В пятидневный срок с даты подписания Акта приема передачи, в соответствии с пунктом 1.3 Договора, заключить с Арендодателем Договоры на возмещение коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов на срок, установленный пунктом 2.1 Договора, предусмотрев обязанность Арендатора по возмещению коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов с даты подписания Акта приема-передачи, предусмотренного пунктом 1.3 Договора.

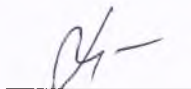
3.3.2. Использовать Объект в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора, условиями Договора, законодательством Российской Федерации, нормами и правилами использования зданий (помещений), в том числе санитарными нормами и правилами пожарной безопасности.

3.3.3. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату, установленную Договором или уведомлением Арендодателя.

3.3.4. Ежемесячно, не позднее 15 числа оплачиваемого месяца, представлять Арендодателю копии платежных поручений, подтверждающих перечисление арендной платы и неустойки, установленных Договором или уведомлением Арендодателя.

3.3.5. Возмещать коммунальные, эксплуатационные и административно-хозяйственные расходы в соответствии с условиями Договоров на возмещение расходов.

Ректор



Т.В. Заболотских

Представитель



А.П. Назаретян

3.3.6. В течение 24 часов извещать Арендодателя о ставшем известным ему повреждении, аварии или ином обстоятельстве, нанесшем или могущем нанести ущерб Объекту, и безотлагательно принимать меры для предотвращения его дальнейшего разрушения или повреждения, а также к устранению нанесенного Объекту ущерба.

3.3.7. Соблюдать в помещениях Объекта требования органов пожарного и санитарно-эпидемиологического надзора, нормативные правовые акты, регулирующие порядок осуществления соответствующего вида деятельности Арендатора в помещениях Объекта и правила содержания таких помещений.

3.3.8. Обеспечивать сохранность Объекта и его инженерных коммуникаций и оборудования, нести расходы на их содержание и поддержание в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

3.3.9. Не производить переустройства и (или) перепланировок помещений Объекта, требующих внесения изменений в технический паспорт БТИ, а также неотделимые улучшения Объекта и его помещений без предварительного письменного согласования Арендодателя и Территориального управления.

3.3.10. Не сдавать помещения Объекта в субаренду (поднаем) или безвозмездное пользование (ссуду), осуществлять другие действия, влекущие какое-либо обременение предоставленных Арендатору имущественных прав, а также передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем).

3.3.11. Не передавать право временного владения и пользования (аренды) Объектом в качестве предмета залога или вклада в уставной капитал (фонд) других организаций.

3.3.12. Обеспечивать беспрепятственный доступ во все помещения Объекта представителей Арендодателя и Территориального управления для проведения проверки соблюдения Арендатором условий Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

3.3.13 В течение 30 дней с даты подписания Арендодателем и Арендатором Акта приема-передачи Объекта, в соответствии с пунктом 1.3 Договора, заключить договор страхования Объекта на срок, предусмотренный пунктом 2.1 Договора, и предоставить Арендодателю надлежащим образом оформленный страховой полис (Договор страхования имущества).

3.3.14. В течение дня, следующего за днем окончания срока аренды, установленного Договором, сдать Арендодателю Объект по Акту приема-передачи, который составляется и подписывается Арендодателем и Арендатором в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон и регистрирующего органа) и должен содержать сведения о техническом состоянии Объекта на момент его передачи Арендодателю.

В пятидневный срок после подписания Арендодателем и Арендатором Акта приема-передачи представить заверенную печатью организации копию акта приема-передачи в Территориальное управление.

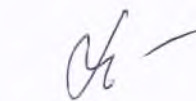
3.3.15. В случае необходимости досрочного расторжения Договора, не менее чем за 30 дней уведомить об этом Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.4.2 Договора.

3.3.16. В случае досрочного расторжения Договора вернуть Арендодателю Объект по Акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором его получил, с учетом нормального износа в порядке, предусмотренном разделом 4 Договора.

3.3.17. До 15 числа месяца, следующего за месяцем, в котором вступил в силу Договор, перечислить на расчетный счет Арендодателя, указанный в пункте 5.2 Договора, арендную плату, в размере, установленном пунктом 5.1 Договора, за все время фактического пользования Объектом с даты подписания Акта приема-передачи, в соответствии с п. 1.3 Договора, и до момента вступления в силу Договора.

3.3.18. Не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем, в котором вступил в силу Договор, представить Арендодателю и в Территориальное управление копию платежного поручения, подтверждающего перечисление арендной платы, установленной пунктом 3.3.17 Договора.

Ректор



Т.В. Заболотских

Представитель



А.П. Назаретян

3.3.19. Обеспечить за свой счет государственную регистрацию Договора в течение трех месяцев с момента его подписания.

3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. Требовать от Арендодателя передачи Объекта во временное владение и пользование (в аренду) в техническом состоянии пригодном для надлежащего использования Объекта в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора.

3.4.2. Беспрепятственно использовать Объект в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора, в течение срока аренды, установленного Договором.

3.4.3. Перезаключать договор аренды на новый срок в случае отсутствия возражений арендодателя.

4. Порядок возврата Объекта Арендодателю

4.1. До дня подписания Сторонами Акта приема-передачи, в соответствии с пунктами 3.1.7, 3.3.14 Договора, Арендатор обязан:

4.1.1. Совместно с Арендодателем составить и подписать акт сверки своевременности и полноты оплаты арендной платы и неустойки (если таковая имеется) по Договору.

В случае установления наличия задолженности у Арендатора по арендной плате и/или неустойке Стороны Договора в обязательном порядке подписывают соглашение, предусматривающее обязательство Арендатора погасить указанную задолженность в срок, согласованный с Арендодателем.

4.1.2. Освободить помещения Объекта и подготовить Объект к передаче Арендодателю не позднее дня окончания срока аренды.

5. Платежи и расчеты по Договору

5.1. В соответствии с отчетом об оценке от 09 марта 2021 года N 122/21-1, сумма ежемесячной арендной платы, включая налог на добавленную стоимость 20% в размере 3296 (три тысячи двести девяносто шесть) руб. 58 коп, за право временного владения и пользования (аренды) Объекта, указанного в приложении N 2 к Договору, составляет **19779,48 (девятнадцать тысяч семьсот семьдесят девять) руб. 48 коп.**

5.2. Арендная плата, включая налог на добавленную стоимость, установленная пунктом 5.1 Договора или уведомлением Арендодателя, в полном объеме в установленном законом порядке перечисляется Арендатором на единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03214643000000012300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Амурской области г. Благовещенск (ФГБОУ ВО Амурская ГМА Минздрава России, л/с 20236X53110), БИК ТОФК 041012001, ИНН 2801031068, КПП 280101001, КДБ 0000000000000000120, ОКТМО 10701000 и в доходах федерального бюджета не учитывается.

В назначении платежа обязательно указываются номер и дата Договора.

Внесение арендной платы производится за каждый месяц вперед по 15 число оплачиваемого месяца включительно.

Первое внесение арендной платы Арендатор производит в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу Договора.

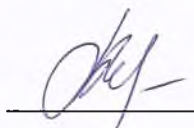
Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 5.1 Договора или уведомлением Арендодателя, возникает у Арендатора с момента подписания Арендодателем и Арендатором Акта приема-передачи Объекта, в соответствии с пунктом 1.3 Договора, и прекращается с момента возврата Арендатором Объекта, оформленного соответствующим Актом приема-передачи, в соответствии с пунктами 3.1.6 и 3.3.12 Договора.

5.3. Неустойка (штраф, пени) по Договору в полном объеме перечисляется Арендатором на расчетный счет Арендодателя и в доходах федерального бюджета не учитывается.

В назначении платежа обязательно указываются номер и дата Договора.

5.4. Размер арендной платы, установленной пунктом 5.1 Договора, и порядок ее оплаты могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год путем направления Арендодателем соответствующего уведомления.

Ректор



Т.В.Заболотских

Представитель



А.П. Назаретян

5.4.1. Новый размер арендной платы, порядок ее оплаты и новые реквизиты определяются на основании отчета об оценке либо в соответствии с величиной коэффициента инфляции, зафиксированного в ежегодном Федеральном законе "О федеральном бюджете".

5.4.2. Уведомление об установлении нового размера арендной платы, и порядка ее оплаты составляется Арендодателем в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и является неотъемлемой частью Договора.

В течение семи дней после составления уведомления Арендодатель направляет один экземпляр уведомления Арендатору и заверенную печатью организации копию уведомления Территориальному управлению, или представляет под роспись правомочным лицам.

5.4.3. Новый размер арендной платы, новые реквизиты и порядок ее оплаты, указанные в уведомлении, подлежат обязательному исполнению Арендатором.

5.5. Расходы Арендатора на возмещение коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов, предусмотренные Договорами на возмещение расходов, не включаются в установленную Договором сумму арендной платы.

5.6. Обязательства по возмещению коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов, предусмотренные Договорами на возмещение расходов, возникают у Арендатора с момента подписания Арендодателем и Арендатором Акта приема-передачи Объекта, указанного в приложении N 2 к Договору, в соответствии с пунктом 1.3 Договора.

6. Ответственность Арендодателя и Арендатора

6.1. Ответственность Арендодателя:

6.1.1. Арендодатель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Арендатора:

6.2.1. За неисполнение обязательства, предусмотренного пунктом 3.3.3 Договора, Арендатор обязан перечислить на расчетный счет Арендодателя, пени в размере 0,7% от неоплаченной суммы арендной платы, установленной Договором за каждый день неоплаты после срока, предусмотренного пунктом 5.2 Договора.

6.2.2. За неисполнение обязательства, предусмотренного пунктом 3.3.9 Договора, Арендатор обязан перечислить на расчетный счет Арендодателя, указанный в пункте 5.2 Договора, штраф в размере трехкратной ежемесячной арендной платы, установленной Договором или уведомлением Арендодателя.

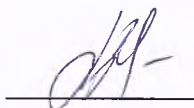
6.2.3. За неисполнение обязательства, предусмотренного пунктом 3.3.10 Договора, Арендатор обязан перечислить на расчетный счет Арендодателя, указанный в пункте 5.2 Договора, штраф в размере четырехкратной арендной платы, установленной Договором или уведомлением Арендодателя, за каждый случай нарушения.

6.2.4. В случае досрочного освобождения Арендатором Объекта, указанного в приложении N 2 к Договору, до прекращения в установленном порядке действия Договора Арендатор не освобождается от обязанности по перечислению на расчетный счет Арендодателя, указанный в пункте 5.2 Договора, арендной платы, установленной Договором или уведомлением Арендодателя.

6.2.5. В случае нарушения срока возврата Объекта, предусмотренного пунктом 3.3.14 Договора, Арендатор обязан перечислить на расчетный счет Арендодателя, указанный в пункте 5.2 Договора, стоимость арендной платы, установленной Договором или уведомлением Арендодателя, в двукратном размере за каждый день нарушения срока возврата.

6.3. Если Объект становится по вине Арендатора непригодным для использования по назначению ранее полного амортизационного срока службы, Арендатор обязан перечислить на расчетный счет Арендодателя, указанный в пункте 5.2 Договора, недовнесенную арендную плату, а также возместить иные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации за период с момента, когда Объект стал непригодным для использования, подтвержденного соответствующими документами, до дня окончания срока аренды, установленного Договором.

Ректор



Т.В.Заболотских

Представитель



А.П. Назаретян

6.4. За нанесение ущерба Объекту, причиненного неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Арендатора, предусмотренных Договором, Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, в том числе возместить расходы на ремонтно-восстановительные работы по устранению нанесенного ущерба, рассчитанные в установленном порядке.

6.5. Оплата неустойки (штрафа и пени), установленной Договором, не освобождает Арендатора от выполнения возложенных на него обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных Договором.

7. Порядок изменения, досрочного расторжения Договора

7.1. Изменение условий Договора, за исключением условий, предусмотренных пунктами 7.2, 7.3 и 7.4 Договора, и его досрочное расторжение, допускаются по соглашению Сторон.

Предложения по изменению условий Договора и его досрочному расторжению рассматриваются Сторонами в тридцатидневный срок и оформляются дополнительным соглашением.

7.2. Договор подлежит досрочному расторжению судом по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации.

7.3. Договор подлежит досрочному расторжению судом по требованию Арендодателя при невыполнении Арендатором обязательств, предусмотренных пунктами 3.3.1, 3.3.3, 3.3.5, 3.3.6, 3.3.11, 3.3.12 Договора.

Расторжение Договора по основаниям, предусмотренным данным пунктом, не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и неустойке.

7.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке без обращения в суд полностью отказаться от исполнения обязательств по Договору в следующих случаях:

7.4.1. При невыполнении Арендатором обязательств, предусмотренных пунктами 3.3.2, 3.3.7, 3.3.8, 3.3.9, 3.3.10, 3.3.17, 3.3.18, 3.3.19 и 5.4.3 Договора.

7.4.2. Если собственником Объекта, указанного в пункте 1.1 Договора, в установленном порядке принято решение о его сносе или использовании для федеральных нужд. При этом Арендодатель обязан письменно уведомить Арендатора о досрочном расторжении Договора не менее чем за три месяца.

7.5. Досрочное расторжение Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 7.4.1 - 7.4.2 Договора, не освобождает Арендатора от оплаты задолженности по арендной плате и неустойке, а также исполнения других обязательств по Договору.

7.6. Уведомление об отказе от исполнения обязательств по Договору по основаниям, предусмотренным пунктом 7.4 Договора, составляется Арендодателем в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон и регистрирующего органа) и является неотъемлемой частью Договора.

Заверенную печатью организации копию уведомления Арендодатель направляет в Территориальное управление или представляет под роспись правомочному лицу.

Договор считается расторгнутым по истечении срока, установленного в соответствующем уведомлении.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами Договора, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Прочие условия

9.1. Приложения N 1 - N 3 являются неотъемлемой частью Договора.

Ректор



Т.В.Заболотских

Представитель



А.П. Назаретян

9.2. Стоимость неотделимых улучшений Объекта и его помещений, произведенных Арендатором с согласия Арендодателя и Территориального управления, возмещению не подлежит.

9.3. Реорганизация Арендодателя, а также переход права собственности и/или хозяйственного ведения/оперативного управления на Объект к другому лицу не являются основанием для изменения или расторжения Договора.

9.4. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, данная сторона обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой стороне о произошедших изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация Сторон произошли на основании Указа Президента Российской Федерации или нормативных правовых актов Российской Федерации.

9.5. Территориальное управление в Амурской области имеет право контролировать выполнение Арендодателем и Арендатором обязательств по Договору.

9.6. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

9.7. Договор составлен в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон и регистрирующего органа), имеющих одинаковую юридическую силу.

10. Адреса и банковские реквизиты Арендодателя и Арендатора:

Арендодатель:
**ФГБОУ ВО Амурская ГМА Минздрава
России**

Адрес: 675006, Амурская область, г.
Благовещенск, ул. Горького, 95

ИНН 2801031068
КПП 280101001

Единый казначейский счет
40102810245370000015
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК
БАНКА РОССИИ//УФК по Амурской области
г. Благовещенск (ФГБОУ ВО Амурская ГМА
Минздрава России, л/с 20236X53110)
Казначейский счет 03214643000000012300
БИК ТОФК 011012100
ОКПО 01962965 ОКТМО 10701000001
ОКОГУ 1320700 ОКФС 12 ОКОПФ 75103
КБК 00000000000000000120

Тел.: (4162) 31-90-09/Факс: (4162) 31-90-07
Эл. почта: AmurSMA@AmurSMA.su

Арендатор:
**Индивидуальный предприниматель
Назаретян Ашот Продаевич**

Адрес: 675000 Амурская область, г.
Благовещенск, ул. Ленина, 213 кв.131

ИНН 280119932060
ОГРНИП 317280100011921

Р/с 408028104030000000033
Банк: Дальневосточный банк ПАО СБЕРБАНК
БИК 040813608
к/с 301018106000000000608

Тел.: 8 914 557 64 64
Эл. почта: kfx_28@mail.ru

Адрес Территориального управления Росимущества в Амурской области: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, 154

К Договору прилагаются:

а) приложение N 1 (согласование Министерства здравоохранения Российской Федерации и Территориального управления);

Ректор



Т.В.Заболотских

Представитель



А.П. Назаретян

- б) приложение N 2 (состав передаваемого во временное владение и пользование (в аренду) Объекта);
- в) приложение N 3 (акт приема-передачи Объекта);
- г) документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших Договор со стороны Арендодателя и Арендатора.

Подписи Сторон:

От Арендодателя:

Ректор



Т.В.Заболотских

От Арендатора:

Индивидуальный предприниматель



А.П. Назаретян

М.П.

Ректор

Т.В.Заболотских

Представитель

А.П. Назаретян

Начальник юридического отдела

С. Г. Мансуров

" 23 " 08 20 21 г.

МИНИСТЕРСТВО
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЗДРАВ РОССИИ)

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
МИНИСТРА

Рахмановский пер., д. 3/25, стр. 1, 2, 3, 4,
Москва, ГСП-4, 127994,
тел.: (495) 628-44-53, факс: (495) 628-50-58

16.06.2021 № 23-1/И/2-9183

На № _____

от _____

ФГБОУ ВО «Амурская
государственная медицинская
академия» Минздрава России

ул. Горького, д. 95,
Амурская область,
г. Благовещенск,
675006

РЕШЕНИЕ

Минздрав России на основании Положения о Министерстве здравоохранения Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 19.06.2012 № 608, распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.07.2012 № 1286-р и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 537 «О порядке осуществления федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального государственного учреждения», а также с учетом заключения Комиссии Минздрава России от 20.04.2021 № 3 по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Минздрава России, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, созданной на основании приказа Минздрава России от 06.09.2018 № 600 в целях реализации пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» информирует о принятом решении, согласованном с Территориальным управлением Росимущества в Амурской области (копия письма от 12.05.2021 № 28-03/1598 прилагается), о передаче в аренду без права выкупа и без права передачи в субаренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества – нежилого помещения № 70 (буфет), общей площадью 50,1 кв. м на 1 этаже

ФГБОУ ВО Амурская ГМА
Минздрава России
Получено 16.06.21
Входящий № 1805

в здании морфологического корпуса, расположенном по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького, д. 103, закрепленном на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Амурская государственная медицинская академия» Минздрава России, со сроком заключения договора аренды на 5 (пять) лет для использования под буфет.

Заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в обязательном порядке осуществляется в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и правилами проведения конкурсов или аукционов, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67.

Ставка арендной платы за право пользования и владения федеральным имуществом (для торгов – стартовый размер арендной платы) определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании отчета независимого оценщика, соответствующего по содержанию и оформлению требованиям, установленным данным федеральным законом и федеральными стандартами оценки.

При этом согласно статье 12 Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночная стоимость, определенная в указанном отчете, является рекомендуемой для целей совершения сделки в течение 6 (шести) месяцев с даты составления данного отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Также в соответствии с письмом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 18.05.2011 № ЮП-03/13989 для учета договоров аренды (дополнительных соглашений к ним, согласований по субаренде и других документов), контроля за использованием федерального имущества и исполнением обязанностей арендаторов, а также отстаивания интересов Российской Федерации в досудебном и судебном порядке ФГБОУ ВО «Амурская государственная медицинская академия» Минздрава России необходимо предусмотреть в договоре аренды пункт, согласно которому копия такого договора, а также все связанные с ним документы должны представляться в территориальный орган Росимущества.

Кроме того, ФГБОУ ВО «Амурская государственная медицинская академия» Минздрава России необходимо представить в Минздрав России и Территориальное управление Росимущества в Амурской области надлежащим образом заверенную копию договора аренды вышеуказанного имущества в срок не позднее 10 рабочих дней с даты его вступления в силу, а также информацию в случае незаключения данного договора аренды.

Настоящее решение Минздрава России действительно в течение 1 (одного) года с даты его принятия.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

~~В.С. Фисенко~~

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Министерства Здравоохранения
Российской Федерации.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D70446AFAD7000000000C900060002
Кому выдан: Фисенко Виктор Сергеевич
Действителен: с 16.02.2021 до 16.02.2022



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В АМУРСКОЙ
ОБЛАСТИ)**

Первому заместителю
Министра здравоохранения Российской
Федерации

В.С. Фисенко

пер. Рахмановский, 3/25, стр. 1, 2, 3, 4,
г. Москва, ГСП-4, 127994

ул. Амурская, 154, г. Благовещенск, 675000
тел.: (4162) 51-59-81, тел./факс: (4162) 51-59-81
site: www.tu28.rosim.ru, e-mail: tu28@rosim.ru

12.05.2021 № 28-03/1598

23-1/И/2- 20.04.2021

На № 6093 от _____
Согласование передачи в аренду недвижимого имущества

Уважаемый Виктор Сергеевич!

Территориальное управление Росимущества в Амурской области (далее – Территориальное управление) согласовывает проект решения Минздрава России о передаче ФГБОУ ВО «Амурская государственная медицинская академия» Минздрава России (далее - Учреждение) в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества:

– нежилое помещение № 70 (буфет), общей площадью 50,1 кв.м. на 1 этаже в здании морфологического корпуса, расположенном по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького, 103.

Дополнительно Территориальное управление сообщает, что в соответствии с письмом Росимущества от 27.04.2016 № ИБ-08/16578 в целях учета договоров аренды, контроля за использованием федерального имущества и исполнением обязанностей арендаторов и ссудополучателей, администрирования поступлений в федеральный бюджет доходов от сдачи в аренду федерального имущества, а также защиты интересов Российской Федерации в досудебном и судебном порядке, копии таких договоров, а также все связанные с ними документы необходимо направлять в Территориальное управление.

Руководитель

Игошина Инна Анатольевна, 51-55-96
Отдел : управление федеральным имуществом

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Территориального управления Росимущества ТУ в Амурской области

СЕРТИФИКАТ ЭП

Сертификат: 01D6C9477D454140000000C900060002
Кому выдан: Суворова Светлана Александровна
Действителен: с 03.12.2020 до 03.12.2021

С.А. Суворова



№2-119213 от 15.06.2021

СОСТАВ ОБЪЕКТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Амурская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице ректора Заболотских Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Назаретян Ашот Продаевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 03.05.2017 № 317280100011921, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящее приложение к Договору аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО Амурская ГМА Минздрава России, N 5/2021 от 24 августа 2021 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

Во исполнение п. 1.1 Договора Стороны утверждают состав федерального недвижимого имущества, расположенного по адресу: 675001, Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького, д. 103, для использования под **организацию буфета** (далее - Объект), передаваемого во временное владение и пользование (в аренду).

СОСТАВ ОБЪЕКТА (перечень)

№ п/п	Наименование	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1.	помещение №70, расположенное в здании морфологического корпуса	<p>Этажность здания 5</p> <p>Год постройки – 1984</p> <p>1.Материал стен – кирпич; 2.Материал перекрытий – сборное ж/б; 3.Материал пола – бетон мозаичный; 4.Потолок – окраска, побелка; 5.Материал окон – нет; 6.Этажность – 1/5; 7.Коммуникации – центральные (водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение); 8.Состояние отделки – эконом.</p>	50,1

Общая площадь Объекта, передаваемого во временное владение и пользование (в аренду) составляет 50,1 кв. м.

Подписи Сторон:

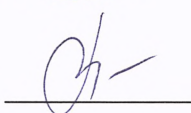
От Арендодателя:
Т.В. Заболотских
М.П.



От Арендатора:
А.П. Назаретян
М.П.

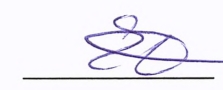


Ректор



Т.В.Заболотских

Представитель



А.П. Назаретян

АКТ

приема-передачи в аренду нежилых помещений

г. Благовещенск

" 24 " августа 2021 г.

Арендодатель – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Амурская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации, в лице ректора Заболотских Татьяны Владимировны, во исполнение Договора аренды N 5/2021 от 24 августа 2021 г., передает арендатору – Индивидуальному предпринимателю Назаретяну Ашоту Продаевичу, действующему на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 03.05.2017 № 317280100011921 помещение № 70 на 1 этаже в здании морфологического корпуса по адресу: г. Благовещенск, ул. Горького, д. 103 площадью 50,1 кв. м. для использования под организацию буфета (согласно выкопировке по техническому паспорту).

Сдал:

Принял:

Ректор

Индивидуальный предприниматель



Т.В. Заболотских



А.П. Назаретян

Ректор

Т.В. Заболотских

Представитель

А.П. Назаретян



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"
АМУРСКИЙ ФИЛИАЛ
БЛАГОВЕЩЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На **Нежилое помещение**

(вид и наименование объекта учета)

Субъект Российской Федерации	Амурская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	г. Благовещенск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Благовещенск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Горького
Номер дома	103	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А, А1, А2	
Номер помещения	2	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	10:401:001:006164550:0001:25002
Кадастровый номер земельного участка	28:01:130191:0018

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на "30" ноября 2012г.

Отметка о предыдущих обследованиях: " "

Начальник Благовещенского отделения Амурского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" (подпись)

Юдаева С.В.



1. Сведения о правообладателях объекта

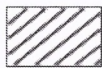
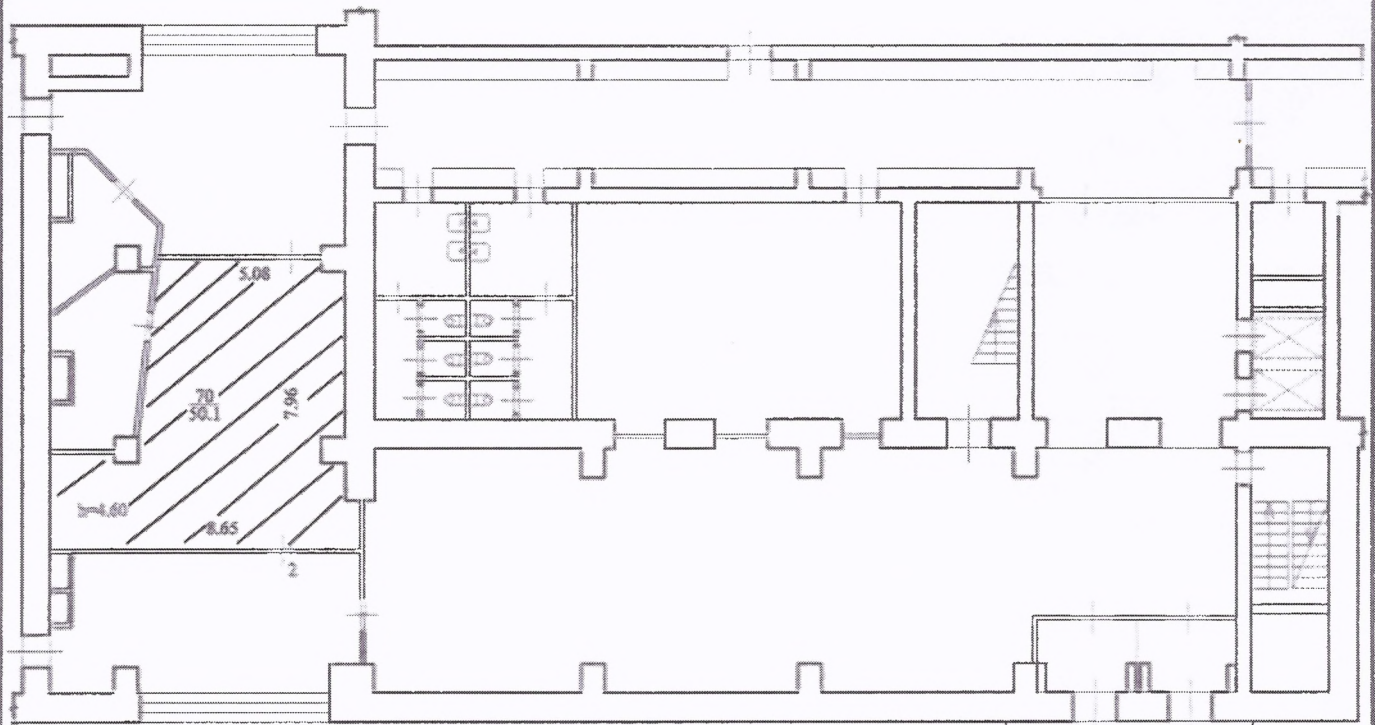
№ п/п	Субъект права: - для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; - для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)	Ф.И.О. лица, внесшего запись	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	6

4. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА

Литера А,А

Этаж

1



- Помещение № 70 (50,1 кв.м.)

Благовещенское отделение Амурского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация" - Федеральное БТИ"

Поэтажный план нежилого помещения

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Начальник	Юдаса С.В.	<i>[Signature]</i>	03.12.2012
Инженер по эксплуатации помещений и сооружений	Турмура О.С.	<i>[Signature]</i>	03.12.2012

Амурская область,
г. Благовещенск, ул. Горького 103

Лист 1

Листов 1

Масштаб 1:200

5. Экспликация

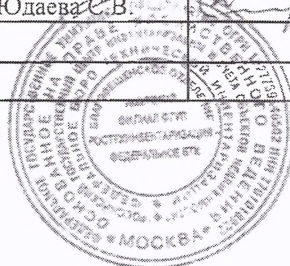
Литера, этаж	Номер и наименование помещения				Высота помещений, м	Номер и наименование помещения						Примечание
	нежилого помещения, помещений общего пользования		части нежилого помещения (помещения)			Нежилых помещений			Открытые неотапливаемые планировочные элементы	Помещений общего пользования	Всех помещений здания	
	наименование/назначение	№	наименование/назначение	№		Общая	Основная	Вспомогательная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
лит А, А1, А2 1 этаж	нежилое помещение	2	Буфет	70	4,60	50,1	50,1					
	Итого :					50,1	50,1					

6. Благоустройство помещения

№ п/п	Наименования и характеристика благоустройства
1	2
1	Водоснабжение холодное и горячее центральное
2	Отопление центральное
3	Канализация центральная
4	Вентиляция
5	Электроснабжение центральное
6	Телефонизация

7. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил (инженер)		Проверил (Начальник отделения)	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
" 30 " ноября 2012г.	Турмора О.С.	<i>Турмора</i>	Юдаева С.В.	<i>Юдаева</i>



8. Документы, предъявленные заявителем для проведения технической инвентаризации

Документы-основания	Реквизиты документа	Субъект права/ владелец/ заявитель проведения работ

Протнуровано, пронумеровано
на 3 (три) листах
Ректор МГ Т.В. Заболотских

ВЫПИСКА

из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей

15.07.2021

№ ИЭ9965-21-
116202597

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о крестьянском (фермерском) хозяйстве, главой которого является

НАЗАРЕТЯН АШОТ ПРОДАЕВИЧ

фамилия, имя и отчество (при наличии)

ОГРНИП 3 1 7 2 8 0 1 0 0 0 1 1 9 2 1

включенные в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей по состоянию на

« 15 » июля 20 21 г.
число месяц прописью год

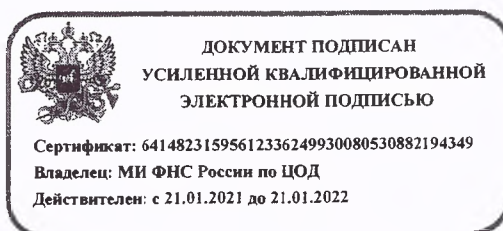
№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя		
1	Фамилия Имя Отчество	НАЗАРЕТЯН АШОТ ПРОДАЕВИЧ
2	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
3	Пол	мужской
Сведения о гражданстве		
4	Гражданство	гражданин Российской Федерации
5	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
Место жительства (пребывания) в Российской Федерации		
6	Место жительства (пребывания) в Российской Федерации	Амурская Область, Город Благовещенск
7	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	418280100060984 23.02.2018
Сведения о регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства		
8	ОГРНИП	317280100011921
9	Дата регистрации	03.05.2017
Сведения о регистрирующем органе по месту жительства главы крестьянского (фермерского) хозяйства		
10	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция ФНС России № 1 по Амурской области
11	Адрес регистрирующего органа	675011, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Красноармейская, 122
12	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017

Сведения об учете в налоговом органе		
13	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	280119932060
14	Дата постановки на учет	03.05.2017
15	Наименование налогового органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Амурской области
16	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	417280100113121 03.05.2017
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
17	Регистрационный номер	038009006657
18	Дата регистрации	04.07.2017
19	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Благовещенске (Благовещенский район)
20	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	417280100147897 11.07.2017
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)		
Сведения об основном виде деятельности		
21	Код и наименование вида деятельности	01.41 Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
22	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
Сведения о дополнительных видах деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
1		
23	Код и наименование вида деятельности	01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур
24	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
2		
25	Код и наименование вида деятельности	01.12 Выращивание риса
26	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
3		
27	Код и наименование вида деятельности	01.13 Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей
28	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
4		
29	Код и наименование вида деятельности	01.19 Выращивание прочих однолетних культур
30	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017

5		
31	Код и наименование вида деятельности	01.42 Разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов, производство спермы
32	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
6		
33	Код и наименование вида деятельности	01.45 Разведение овец и коз
34	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
7		
35	Код и наименование вида деятельности	01.46 Разведение свиней
36	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
8		
37	Код и наименование вида деятельности	01.47 Разведение сельскохозяйственной птицы
38	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
9		
39	Код и наименование вида деятельности	01.49 Разведение прочих животных
40	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
10		
41	Код и наименование вида деятельности	01.49.2 Разведение кроликов и прочих пушных зверей на фермах
42	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
11		
43	Код и наименование вида деятельности	01.50 Смешанное сельское хозяйство
44	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	317280100011921 03.05.2017
Сведения о записях, внесенных в ЕГРИП		
1		
45	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	317280100011921 03.05.2017
46	Причина внесения записи в ЕГРИП	Создание крестьянского (фермерского) хозяйства
47	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция ФНС России № 1 по Амурской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРИП	
48	Наименование документа	Р21002 ЗАЯВЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ СОЗДАНИЯ КФХ
49	Номер документа	1
50	Дата документа	27.04.2017
51	Наименование документа	ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ГРАЖДАНИНА РФ

52	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
53	Номер документа	3
54	Дата документа	27.04.2017
2		
55	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	417280100113121 03.05.2017
56	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений об учете в налоговом органе
57	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция ФНС России № 1 по Амурской области
3		
58	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	417280100147897 11.07.2017
59	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
60	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция ФНС России № 1 по Амурской области
4		
61	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	418280100060984 23.02.2018
62	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений о регистрации физического лица по месту жительства
63	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция ФНС России № 1 по Амурской области

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>





МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минздрав России)

П Р И К А З

24 10 2016

№ 292 м

Москва

О Заболотских Т.В.

П р и к а з ы в а ю:

Утвердить с 1 декабря 2016 г. Заболотских Татьяну Владимировну в должности ректора федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Амурская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации на срок 5 лет с оплатой труда, определенной трудовым договором.

Основание: заявление Заболотских Т.В., трудовой договор.

Министр

В.И. Скворцова



ВЕРНО
по кадрам *Федеральное*
август 20 21



ВЕРНО
Заместитель начальника отдела кадровой работы
с подведомственными учреждениями
О.В. Бахтина

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Амурской области

Произведена государственная регистрация:

Договора аренды

Дата регистрации 04.10.2021

Номер регистрации 28:01:130199:467-055/2021-17

Государственная регистрация
осуществлена -----

Государственный регистратор прав

Брагина И.П.

